



*Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento del Comune di Manerbio*

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER LA
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA
D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "MANUTENZIONE ORDINARIA DEL
VERDE PUBBLICO COMUNALE DI MANERBIO PER IL PERIODO DAL 01-
07-2022 AL 31-12-2023 OLTRE EVENTUALE OPZIONE PER IL 2024" – CIG
924979544E**

STAZIONE APPALTANTE

Azienda Comunale Manerbio S.r.l in sigla ACM S.r.l.
Sede: Manerbio (BS), Piazza Cesare Battisti, 2 — 25025
Tel. 030/9380210
Indirizzo Internet: www.acmmanerbio.it
Pec: acm@pec.it
C.F. 02746890983
P.IVA 02746890983

FUNZIONI DI STAZIONE APPALTANTE PROCEDURA DI GARA

Azienda Comunale Manerbio S.r.l in sigla ACM S.r.l.
Sede: Manerbio (BS), Piazza Cesare Battisti, 2 — 25025
Dott. Pier Antonio Bulgari

Categoria prevalente	CPV 77310000-6 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi
Termine ultimo per la presentazione della manifestazione di interesse	ore 12.00 del giorno 07/06/2022
Criterio di Aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 3 lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni;
Responsabile Unico del Procedimento per la società ACM S.r.l.	Dott. Pier Antonio Bulgari
Luogo di esecuzione dell'appalto	Manerbio (BS), Piazza Cesare Battisti, 11



La Stazione Appaltante intende individuare, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e successive modificazioni, gli operatori economici a cui affidare il servizio in oggetto.

Al fine di selezionare i soggetti da interpellare per la procedura di gara negoziata senza bando di cui all'art. 63 del dlgs 50/2016 da espletare entro il 30 giugno 2022 per l'affidamento del servizio in oggetto, si invitano gli operatori economici a segnalare il proprio interesse, in conformità delle prescrizioni contenute nel presente avviso.

Si avvisa che la Stazione Appaltante Azienda Comunale Manerbio Srl si riserva comunque ogni decisione in merito all'attivazione delle procedure concorrenziali, senza che i soggetti interessati possano accampare diritti di sorta.

INFORMAZIONI SUL SERVIZIO

L'indagine di mercato riguarda l'affidamento del servizio di **“manutenzione ordinaria del verde pubblico comunale di Manerbio per il periodo dal 01-07-2022 al 31-12-2023 oltre eventuale opzione per l'anno 2024”** sono compresi nell'affidamento tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto.

Il servizio rientrerà nella categoria prevalente CPV 77310000-6 *servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi*.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di una opzione di proroga della durata non superiore a mesi 12 (dodici). La proroga sarà limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso l'operatore economico aggiudicatario sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.

Si informa altresì che a causa della situazione emergenziale derivante dagli effetti negativi del COVID-19 ai sensi del art.8 comma 1 lett a) del Legge 120 /2020 e della conseguente sospensione, anche parziale delle attività, tali da non consentire il decorso normale dei termini previsti dal codice dei contratti, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO

L'importo complessivo a base d'asta al netto di IVA è pari a € 88.500,00 per il biennio 2022/2023 (€ 29.500,00 di cui €500,00 oneri per la sicurezza per l'anno 2022 e € 59.000,00 di cui €1.000,00 oneri per la sicurezza per l'anno 2023) oltre all'eventuale opzione di € 59.000,00 di cui €1.000,00 oneri per la sicurezza per l'anno 2024 per un valore complessivo dell'appalto di € 147.500,00.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Le procedure di gara negoziate senza bando saranno espletate sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia e verranno aggiudicate con il criterio offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi



dell'articolo 95 comma 3 lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni.

SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA E REQUISITI

Sono ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici che si presentano in una delle forme indicate nell'art. 45 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016, con le seguenti precisazioni:

- ✓ imprenditori individuali, anche artigiani, e le società;
- ✓ è consentito alle imprese di riunirsi o consorziarsi ai sensi degli articoli 47 e 48 del dlgs. 50/2016;
- ✓ Possono inoltre partecipare le cooperative, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della legge 381/1991, alla sezione b dell'albo regionale delle cooperative sociali

La partecipazione alla procedura in oggetto è riservata solo ai soggetti che nel proprio statuto hanno le attività riconducibili ai servizi oggetto dell'appalto.

L'Azienda Comunale Manerbio Srl intende sostenere le società che nel loro organico prevedono l'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati e pertanto intende attribuire un maggior punteggio agli operatori economici che hanno in organico almeno n.1 (uno) lavoratore, ai sensi dell'art. 112 D.LGgs. 50/2016 e s.m.i.

DIVIETI

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo anche, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato all'operatore economico che risulterà aggiudicatario subappaltare anche solo parzialmente il servizio

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non devono sussistere, a carico degli operatori economici interessati, alla data della dichiarazione, le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016 o da altre disposizioni di legge vigenti. Gli stessi dovranno inoltre risultare iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura per attività attinente a quella oggetto del presente avviso.

TERMINI E CONDIZIONI SULL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Azienda Comunale Manerbio srl - Socio Unico

Sede legale: P.zza C. Battisti, 2 - Sede Amministrativa: P.zza C. Battisti, 11
25025 Manerbio (BS) Tel. 030/9380210 Fax. 030/9387302 C.F./P.IVA 02746890983

Gli operatori economici interessati devono prendere in considerazione che nella procedura di gara verranno esplicitamente richieste come condizioni indispensabili alla partecipazione:

- Il prezzo offerto dall'operatore economico che risulterà aggiudicatario resterà fisso ed invariabile per tutta la durata del servizio.
- Il sopralluogo sulle aree oggetto del servizio di manutenzione del verde sarà obbligatorio, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.
- Di avere un fatturato minimo nel settore oggetto dell'appalto non inferiore a € 120.000,00 nel biennio 2020 e 2021
- In merito all'esecuzione del servizio il tempo massimo per l'ultimazione del taglio di tutto il territorio comunale è **pari a 15 giorni lavorativi**;
- Ravvisate le caratteristiche e l'estensione del territorio, al fine di garantire le tempistiche di intervento sopra descritte, la ditta dovrà assicurare la presenza contemporaneamente di almeno due squadre di operatori e le relative attrezzature;
- La superficie totale oggetto dell'esecuzione dell'appalto per ogni singolo taglio è pari a circa 129.000,00 metri quadrati;
- L'operatore economico dovrà procedere a reperire, a sua cura e spese, i locali idonei per il ricovero di tutto il materiale e l'attrezzatura necessaria per l'espletamento dei servizi, da indicare all'atto della stipula del contratto;
- per interventi su aree verdi, arbusti, ecc. da eseguire tempestivamente in caso di necessità o urgenza la ditta deve assicurare la reperibilità entro le 4 ore dalla richiesta;

TERMINI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la loro manifestazione d'interesse a Azienda Comunale Manerbio Srl entro **le ore 12.00 del giorno 07/06/2022** utilizzando l'allegato MODELLO A, completo di documento d'identità, debitamente compilato da trasmettere esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: acm@pec.it, eventuali chiarimenti possono essere formulati entro le ore 12,00 del **06/06/2022**.

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della manifestazione. Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo PEC della stazione appaltante entro il termine sopra indicato.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- ✓ siano pervenute oltre il termine previsto,
- ✓ risultino incomplete nelle parti essenziali;
- ✓ non risultino sottoscritte;



- ✓ non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;
- ✓ nei casi di divieto sopra indicati;

È ammessa anche la sottoscrizione digitale. In questo caso non è necessario allegare valido documento d'identità.

NUMERO MASSIMO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE E CRITERI DI SCELTA

La Stazione Appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo.

Ad ogni richiesta risultata regolare verrà assegnato un numero crescente partendo da 1, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo (alla prima richiesta regolare acquisita al protocollo verrà assegnato il numero 1, alla seconda regolare il numero 2 alla terza il 3 etc...).

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e successive modificazioni, con procedura negoziata, senza bando, previa consultazione **di almeno cinque operatori economici, ove esistenti.**

Qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 5, la Stazione Appaltante sorteggerà, mediante sorteggio pubblico con l'ausilio di un algoritmo casuale, n. 5 candidati da invitare alla procedura.

Il sorteggio pubblico avverrà presso la sede operativa della società in Piazza Cesare Battisti n.11, la data e l'ora del sorteggio verranno comunicate mediante la pubblicazione di un avviso sul sito internet della società.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati sorteggiati con il presente avviso non potranno essere invitati, se già sorteggiati, per il periodo di un anno.

L'elenco delle ditte, derivante dal presente avviso, sarà eventualmente utilizzato per successive procedure di affidamento di lavori nella medesima categoria effettuate entro il 31 dicembre 2023.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Società che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Società, a suo insindacabile giudizio, potrà scegliere di non procedere a bandire le procedure di gara in argomento senza che gli operatori economici selezionati abbiano nulla a che pretendere.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Azienda Comunale Manerbio srl - Socio Unico

Sede legale: P.zza C. Battisti, 2 - Sede Amministrativa: P.zza C. Battisti, 11
25025 Manerbio (BS) Tel. 030/9380210 Fax. 030/9387302 C.F./P.IVA 02746890983

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione delle procedure negoziate di affidamento.

Al fine di poter partecipare ed essere invitato alla procedura negoziata è responsabilità dell'operatore economico l'onere di iscriversi sulla piattaforma di e-procurement SINTEL di Regione Lombardia e nell'elenco Fornitori Telematico.

INFORMAZIONI GENERALI

In caso di mancata comprova dei requisiti autocertificati si procederà, in conformità con le vigenti disposizioni di Legge, alla denuncia all'Autorità Giudiziaria, oltre che alla comunicazione all'A.N.A.C. Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante dovrà avvenire a mezzo PEC.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti della normativa vigente e del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation", informiamo che Il Titolare del trattamento è l'AZIENDA COMUNALE MANERBIO SRL in sigla ACM Srl con sede legale in Piazza Cesare Battisti, 2 – 25025 Manerbio (BS), Partita IVA e Codice Fiscale 02746890983 e tratta i dati personali da lei forniti e liberamente comunicati. Si garantisce che il trattamento dei suoi dati personali verranno utilizzati unicamente ai fini della partecipazione alla procedura medesima, della selezione dei concorrenti e delle attività ad essa correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi. I dati potranno essere trattati anche in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi ed avviene sulla base dell'Autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali.

Il conferimento dei dati è necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, la loro mancata indicazione può precludere l'effettuazione della relativa istruttoria.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dal titolare individuati quali incaricati del trattamento.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- *soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte della Commissione;*
- *soggetti terzi fornitori di servizi per il titolare, o comunque ad esso legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;*

• altre Amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;

• altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;

• legali incaricati per la tutela dell'Agenzia in sede giudiziaria. In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'Agenzia nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 101/2018 nonché dal Regolamento regionale n. 2/2007 ed in particolare dall'art. 24 del Regolamento medesimo.

Con l'invio e la sottoscrizione della domanda di partecipazione, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

Con separato provvedimento, da adottarsi entro venti giorni dalla data del contratto, l'operatore economico aggiudicatario sarà nominato RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO DEI DATI per le attività collegate con l'esecuzione dell'appalto. L'Aggiudicatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e comunque per i cinque



Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento del Comune di Manerbio

anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale. I diritti dell'interessato sono disciplinati dal D.Lgs. n. 101/2018. In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento. La relativa richiesta va rivolta al Presidente del CDA di Azienda Comunale Manerbio Srl.

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il Dott. Stefano Bacchiocchi contattabile ai seguenti recapiti: info@consulentiassociati.net oppure tramite PEC acm@pec.it

L'elenco aggiornato dei RESPONSABILI DEL TRATTAMENTO designati dal titolare è disponibile su espressa richiesta, da inoltrare ai seguenti recapiti: 0309380210 e-mail: amministrazione@acmmanerbio.it

PUBBLICAZIONE AVVISO

Si evidenzia che stante l'urgenza della procedura dovuta alla necessita di rispettare una tempistica dei lavori strettamente connessa al compimento dell'opera:

- a) i termini per la pubblicazione del presente avviso vengono fissati in 10 giorni naturali consecutivi;
- b) il presente avviso sarà pubblicato sul sito della società (www.acmmanerbio.it) nella sezione trasparenza sotto la sezione "bandi e contratti" e all'Albo on line del Comune di Manerbio;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare: il Responsabile del procedimento Dott. Antonio Bulgari tel. 0309380210 e l'ing. Maurizio Picetti tel. 030.9387322, e -mail: amministrazione@acmmanerbio.it e m.picetti@acmmanerbio.it.

Allegati:

MOD. A) domanda di manifestazione di interesse

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Pier Antonio Bulgari